



A25

**ADMINISTRAȚIA LACURI  
PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI**  
INTRARE Nr. 6570  
IEȘIRE 29  
Ziua 29 Luna 05 Anul 2020

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI**

Serviciul Achizitii Publice

**CONTRACT DE PRESTARI SERVICII**

-Servicii de paza si patrulare-

Nr. 149 Data 29.05.2020,

**1. Preambul**

Prezentul contract se incheie in baza prevederilor Legii nr. 98/2016, privind achizițiile publice, art. 31 alin. 1 și 3 și a HCGMB nr. 130/28.03.2018 și anexa la aceasta, în legătura cu Norma internă privind modalitatea de atribuire a contractelor între entitățile juridice la care Municipiul București este acționar majoritar, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, denumit în continuare „contractul”, între:

**ADMINISTRATIA LACURI, PARCURI SI AGREMENT BUCURESTI**, cu sediul în București, Sos. București-Ploiești, Nr. 8B, Sector 1, tel: 021.224.67.89, fax: 021.224.58.62, email: office@alpab.ro, CUI: RO 14008314, Cont: RO57 TREZ 7012 1G33 5000 XXXX, deschis la Trezoreria Statului-Sector 1, legal reprezentată de către [redacted] având funcția de **Director General**, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte,

și

**COMPANIA MUNICIPALĂ PAZĂ ȘI SECURITATE BUCUREȘTI S.A.**, cu sediul în București, Str. Negoiu, Nr. 12, Sector 3, CUI: RO 37832110, Nr.ord.Registrul Comertului: J40/10324/2017, Cont: RO48TREZ7035069XXX020649, deschis la Trezoreria Statului-Sector 3, telefon: 021.317.26.70, fax: 021.371.26.72, email: office@cmpsb.ro, legal reprezentată de către [redacted] având funcția de **Director General**, în calitate de **PRESTATOR**, pe de altă parte.

**2. Definiții**

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul platibil prestatorului de către beneficiar, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. **forță majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. **termenii comerciali** de livrare vor fi interpretați conform INCOTERMS 2000 – Camera Internațională de Comerț (CIC)
- g. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile ;

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134

Sos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București  
Cod Fiscal: 14008314

[www.alpab.ro](http://www.alpab.ro)

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62

P44



**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI**

Serviciul Achizitii Publice

h. **situație imprevizibilă** – prin situație imprevizibilă se înțelege un eveniment care, fără a intra în sfera forței majore, nu putea fi prevăzut în momentul depunerii ofertei, fiind mai presus de controlul părților contractante, care nu se datorează greșelii sau culpei acestora și care are ca efect crearea unei disproporții de prestații între părți, afectând interesele comerciale legitime ale uneia dintre acestea.

Vor fi asimilate situațiilor imprevizibile, care determină actualizarea prețului contractului, după caz, și fără a se limita la cele ce urmează:

- a) modificări legislative sau care au fost emise de către autoritățile publice acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului;
- b) modificarea salariului minim aplicabil, toată valoarea manoperei va fi actualizată cu un procent egal cu cel cu care a fost indexat salariul minim;
- c) modificarea normativelor tehnice după încheierea contractului de achiziție publică ce influențează și impune redimensionarea elementelor oferite și prețul contractului, cu condiția încadrării în procente aferente modificărilor nesubstanțiale prevăzute de lege;
- d) creșterea prețurilor unor materii prime/materiale/alte produse (inclusiv combustibili și energie) care influențează prețul ofertei;
- e) diminuarea prețurilor unor materii prime/materiale/alte produse, care influențează prețul ofertei în raport cu prețurile prevăzute în ofertă, considerate prețuri de referință;
- f) situația în care durata de derulare a procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică/sectorială se prelungește peste durata de valabilitate a ofertei, stabilită inițial prin documentația de atribuire;
- g) situația în care durata de îndeplinire/executare a contractului se prelungește peste termenele stabilite inițial în respectivul contract, din motive care nu se datorează culpei contractantului. Actualizarea, în acest caz, se aplică cu condiția ca operatorul economic să nu fi încasat contravaloarea actualizării costurilor cu titlu de daune-interese;
- h) intrarea în faliment sau incapacitatea unuia sau mai multor furnizori declarați în ofertă de a mai furniza anumite produse ceea ce duce la obligarea ofertantului de a schimba furnizorul și să îl pună în situația de a înregistra pierderi materiale.

### 3. Interpretare

**3.1** În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**3.2** Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### 4. Obiectul principal al contractului

**4.1** Obiectul prezentului contract îl reprezintă prestarea serviciilor de pază la obiective, bunuri și valori.

**4.2** Serviciile prestate se vor desfășura în cadrul locațiilor Achizitorului, specificate în Anexa 1, obiective aflate în administrarea ALPAB.

**4.3** Structura de pază (nr. posturi și orar de lucru) și atribuțiile specifice vor fi prevăzute detaliat în Anexa nr. 1, parte integrantă a prezentului contract.

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134

Șos. București – Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București

Cod Fiscal: 14008314

[www.alpab.ro](http://www.alpab.ro)

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62



**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI**

Serviciul Achizitii Publice

**5. Valoarea contractului: 1.184.801,60 lei fara TVA, la care se adauga TVA19% in valoare de 225.112,30 lei, respectiv 1.409.913,90 lei cu TVA inclus, in conformitate cu Anexa 1.**

**5.1 Tarifele de comun acord acceptate sunt :**

- ✓ 16,75 lei/ora/post de paza permanenta ;
- ✓ 21,80 lei/ora/post permanent de sef de tura/obiectiv ;
- ✓ 35.00 lei/ora/post permanent de paza si interventie pe barca si/sau mijloace mecanizate;
- ✓ 35,00 lei/ora/post permanent de paza si interventie pe masina;
- ✓ 2000 lei/luna monitorizare video/luna,

conform oferta financiara.

La tarifele mai sus menționate se adaugă TVA.

**5.2** Plata serviciilor prestate se va efectua în baza facturii fiscale lunare emisă de catre Prestator, în termen de cel mult 30 zile de la data receptionarii serviciilor si inregistrarea acestuia la sediul Achizitorului;

**5.3** Valoarea contractului se calculeaza în funcție de numărul orelor prestate și acceptate de către Achizitor înmulțite cu tarifele menționate la art.5.1;

**5.4** Prețul contractului va putea fi revizuit/ajustat, la propunerea uneia dintre parti, prin negociere, numai in situatia aparitiei unor reglementari sau documente legislative care pot fi invocate ca temei legal pentru modificare.

## **6. Durata contractului**

**6.1** Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ultima parte și își produce efectele până la îndeplinirea integrală a tuturor obligațiilor contractuale ;

**6.2** Contractul încetează deplin drept la data îndeplinirii integrale a tuturor obligațiilor contractuale;

**6.3** Durata contractului reprezintă intervalul de timp în care prezentul contract operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și specificațiilor tehnice, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce;

**6.4** Durata prezentului contract este de la data de 01.06.2020, ora 00.00, pana la data de 24.06.2020, ora 24.00 .

## **7. Documentele contractului**

**7.1** Documentele prezentului contract sunt :

- a. Anexa 1 ;
- b. Oferta financiară și propunerea tehnică;
- c. Facturi fiscale însoțite de rapoarte de activitate și procese verbale de bună prestație întocmite de către Prestator la sfârșitul fiecărei luni și vizat de conducatorul unității beneficiare;
- d. Foaia colectivă de prezență întocmită de Prestator pentru orele prestate în lună, vizată de conducatorul unității beneficiare;
- e. Centralizator care să cuprindă numărul de ore prestate efectiv la fiecare post de pază cât și la control, și care va fi vizat obligatoriu de către persoana desemnată din cadrul compartimentului operativ să urmărească derularea contractului de pază;
- f. Lipsa acestor documente va duce la neplata facturilor aferente perioadelor contractate, fără să poată constitui obiectul penalităților sau somațiilor legale de plată;

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134

Șos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București  
Cod Fiscal: 14008314

[www.alpab.ro](http://www.alpab.ro)

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62



**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI**

Serviciul Achizitii Publice

**8. Obligațiile Prestatorului**

**8.1** Prestatorul se obligă să își desfășoare activitatea în conformitate cu prevederile Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor.

**8.2** Prestatorul se obligă:

1. să realizeze prestația datorată Achizitorului începând de la data menționată în contract;
2. să asigure personal calificat și bine instruit, cu o conduită ireproșabilă în conformitate cu prevederile Legii nr. 333/2003;
3. să cunoască locurile și punctele vulnerabile din perimetrul obiectivului, pentru a preveni producerea oricăror fapte de natură să aducă prejudicii Achizitorului;
4. să asigure paza permanentă în incinta obiectivelor menționate;
5. să prevină cazurile de sustrageri sau deteriorări ale bunurilor, să identifice pe cât posibil persoanele care încearcă să comită astfel de fapte;
6. să ia măsurile ce se impun pentru asigurarea pazei în zonele stabilite și în cazuri deosebite să acționeze pentru întărirea pazei;
7. să informeze în scris conducerea Achizitorului despre orice încercare de sustragere, precum și alte nereguli constatate;
8. să identifice persoanele despre care există date sau indicii că au săvârșit sau urmează să comită infracțiuni sau alte fapte ilicite, în obiectivul păzit, iar în cazul infracțiunilor flagrante, să predea Poliției pe făptuitor, bunurile sau valorile care fac obiectul infracțiunii sau altor fapte ilicite, luând măsuri pentru conservarea sau paza lor, întocmind totodată un proces verbal despre luarea acestor măsuri;
9. să informeze conducerea Achizitorului despre, producerea oricărui eveniment în timpul executării serviciului și despre măsurile luate;
10. în caz de incendii să ia primele măsuri de stingere și salvare a persoanelor, a bunurilor și valorilor, să anunțe la Serviciul de Urgență 112, și să informeze Achizitorul;
11. să sesizeze Poliția în legătură cu orice faptă de natură a prejudicia patrimonial Achizitorul și să dea concursul pentru îndeplinirea misiunilor ce revin organelor abilitate ale statului, pentru prinderea infractorilor;
12. să răspundă material pentru pagubele constatate în zonele stabilite prin contract, cauzate de culpa prestatorului;
13. să nu permită agenților să se prezinte la serviciu în stare de ebrietate sau să consume băuturi alcoolice în timpul efectuării serviciului.

**8.3** Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract, și să respecte indicatorii de performanță privind:

- a. Acoperirea eficiența a tuturor serviciilor contractate.
- b. Timpul de răspuns pentru intervenție la alarme/solicitări să fie de maxim 15 minute de la sesizare, iar timpul de informare a beneficiarului să fie tot de maxim 15 minute de la apariția incidentului.
- c. Incidente și prejudicii de securitate: infracțiuni contra libertății persoanei – numărul maxim de incidente grave, maxim 1 și cel de infracțiuni contra patrimoniului să fie maxim unul.
- d. Asigurarea pazei și protecției în conformitate cu Anexa 1, astfel:
  - 24 ore din 24, 7 zile din 7, cu program de paza permanent, conform Anexei 1 la prezentul contract;
  - 12 ore din 24, 7 zile din 7, cu program de noapte în intervalul orar 19-7, conform Anexei 1 la prezentul contract.

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134

Șos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București

Cod Fiscal: 14008314

[www.alpab.ro](http://www.alpab.ro)

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62



**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI**

Serviciul Achizitii Publice

Orice perioada mai mare de 60 de minute în care un post nu este asigurat cu paza umana, va fi imputabila prin deducerea din factura corespunzătoare lunii în care a avut loc incidentul.

**8.4** Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile achiziționate, și

- daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

**8.5** Prestatorul va despăgubi autoritatea contractantă pentru furturile și distrugerile din obiectiv, datorate neîndeplinirii sarcinilor contractuale, pentru pagubele produse exclusiv din cauza neexecutării de către prestator a obligațiilor stabilite în sarcina sa și constatate de către organele abilitate ale statului (Poliție, instanțe judecătorești, etc.).

**9. Clauze de confidentialitate și protecția datelor cu caracter personal**

**9.1.** Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau împuternicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii. Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la: capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale;

II. informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Executantului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia;

III. îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

**9.2.** Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespunzătoare realizării obiectului principal al contractului.

**9.3.** Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- ✓ vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;
- ✓ vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor
- ✓ se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;
- ✓ se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134

Șos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București

Cod Fiscal: 14008314

[www.alpab.ro](http://www.alpab.ro)

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62



**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI**

Serviciul Achiziții Publice

- stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;
- ✓ se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;
  - ✓ se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți;
  - ✓ se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală se vor asigura că datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat.

### **10. Obligațiile principale ale Achizitorului**

- 10.1** Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le solicită în vederea îndeplinirii contractului;
- 10.2** Achizitorul va depune toate demersurile pentru asigurarea colaborării în vederea prestării serviciilor de consultanță și asistență, ce fac obiectul prezentului contract;
- 10.3** Achizitorul se obligă să plătească Prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, în termen de 30 zile de la înregistrarea facturii însoțită de toate documentele de la art.7.1, lit.c, d,e, la sediul ALPAB.
- 10.4** Achizitorul răspunde pentru faptele prepușilor săi dacă acestea sunt de natură să împiedice sau să influențeze negativ îndeplinirea atribuțiilor contractuale ale Prestatorului;
- 10.5** Să anunțe Prestatorul de servicii, intervenirea oricărei situații, nereguli, elemente, evenimente etc. despre care are cunoștință sau ar trebui să le cunoască și care pot conduce la producerea de pagube;
- 10.6** Achizitorul se obligă să asigure/pună la dispoziția Prestatorului cabina/toaleta/calorifer/sursa de alimentare curent electric – pentru buna desfășurare a serviciului de pază.

### **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

- 11.1.** În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract (întarzie sau devansează prestarea serviciilor), atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă de 0,01% pe zi din valoarea contractului, pentru perioada care decurge între data din graficul de execuție aferentă respectivei prestații și data reală a prestării;
- 11.2.** În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu efectuează serviciile convenite sau prestația este de calitate necorespunzătoare, atunci Achizitorul are dreptul de a solicita instanțelor judecătorești competente obligarea Prestatorului la plata de daune-interese pentru repararea prejudiciului cauzat, inclusiv la plata daunelor moratorii, care vor fi stabilite și reținute în baza unei hotărâri judecătorești definitive, conform dispozițiilor Codului de procedură civilă;
- 11.3.** Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre parti, în mod culpabil, da dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese;
- 11.4.** Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată Prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urma dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134

Șos. București – Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București

Cod Fiscal: 14008314

[www.alpab.ro](http://www.alpab.ro)

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62



**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI**

Serviciul Achizitii Publice

**12. Amendamente**

- 12.1 Părțile convin că prezentul contract va respecta principiul concurenței loiale;
- 12.2 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului;
- 12.3 Orice modificări care decurg din situații neprevăzute se vor aduce acestui contract, vor fi consemnate prin act adițional la contract, cu acordul ambelor părți.

**13. Subcontractare**

- 13.1 Prestatorul va putea subcontracta serviciile prevăzute în prezentul contract, în totalitate sau parțial, având acceptul scris al Achizitorului și oferind garanții de buna execuție conform obligațiilor asumate.

**14. Incetarea contractului**

- 14.1. Prezentul contract încetează, în condițiile legii, în următoarele cazuri:
- a. prin acordul ambelor părți;
  - b. prin atingerea termenului;
  - c. în cazul neexecutării obligațiilor așa cum au fost prevăzute în prezentul contract;
  - d. în cazul apariției unui caz de forță majoră care face imposibilă aducerea la îndeplinire a prezentului contract;
  - e. în cazul falimentului/desființării uneia sau ambelor părți.
- 14.2. Părțile sunt îndreptățite să procedeze la rezilierea contractului în următoarele situații:
- a) neexecutarea de către una dintre acestea a obligațiilor contractuale;
  - b) dacă în termen de 30 de zile calendaristice de la data notificării intenției de amendare a contractului părțile nu ajung la o înțelegere comună în legătură cu modificarea și/sau cu completarea acestuia.
- 14.3. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 15 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.
- 14.4. Incetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.
- 14.5. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța în mod unilateral contractul de lucrări în cel mult 15 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale, astfel încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

**15. Cesiunea**

- 15.1 Prestatorul are obligația de a nu cesiona total sau parțial drepturile și obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină în prealabil acordul scris al Achizitorului. Prestatorul are posibilitatea de a colabora cu societăți de consultanță și/sau societăți civile profesionale în vederea îndeplinirii obligațiilor asumate.
- 15.2 Cesiunea nu va exonera Prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

**16. Forța majoră**

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134

Șos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București

Cod Fiscal: 14008314

[www.alpab.ro](http://www.alpab.ro)

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62



**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI**

Serviciul Achizitii Publice

**16.1** Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

**16.2** Forța majoră exonerează de răspundere partea care o invocă.

**16.3** Partea care se află în caz de forță majoră, o poate face opozabilă celeilalte părți cu condiția informării în mod complet despre apariția cauzei de forță majoră. Cazul de forță majoră se comunică celeilalte părți în termen de maxim 3 zile de la data apariției acestuia, prin fax, e-mail sau poștă. Prin forță majoră se înțelege un eveniment mai presus de controlul părților, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și îndeplinirea contractului.

**16.4** Dacă în termen de 6 luni de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre acestea să pretindă daune-interese.

**16.5** Încetarea cazului de forță majoră va fi comunicată celeilalte părți contractante în scris, în termen de 24 de ore.

### **17. Solutionarea litigiilor**

**17.1** Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

**17.2** Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România, București.

### **18. Limba care guvernează contractul și confidențialitatea**

**18.1.** Limba care guvernează contractul este limba română.

**18.2.** Prestatorul se obligă, sub sancțiunea de daune, să pătreze confidențialitatea tuturor informațiilor primite de la Achizitor și să nu dezvăluie niciunei terțe persoane aceste informații, total sau parțial, fără acordul scris și prealabil al acestuia.

**18.3.** Prevederile privind confidențialitatea nu se vor aplica în măsura în care informațiile devin publice prin fapta proprie a Autorității contractante sau prin intervenția unei alte terțe persoane ori în cazul în care aceste informații sunt solicitate a fi dezvăluite de către o instanță judecătorească, autoritatea publică centrală cu rol de control și reglementare și/sau Ministerul public ori structuri ale Ministerului Administrației și Internelor.

### **19. Comunicari**

**19.1** Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris către adresele arătate. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

**19.2** Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### **20. Legea aplicabilă contractului**

**20.1.** Contractul va fi interpretat conform legilor din România.





CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

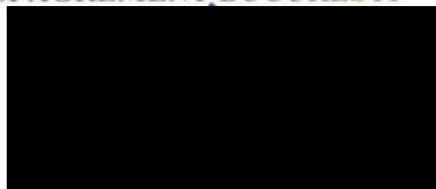
Serviciul Achizitii Publice

**21. Clauze finale**

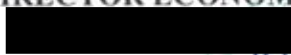
- 21.1 Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.  
21.2 Prezentul contract reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.  
21.3 Contractul intra în vigoare la data semnării acestuia de către părțile contractante.

Părțile au inteles să încheie prezentul contract în 2 (două) exemplare, cate 1(unul) pentru fiecare parte.

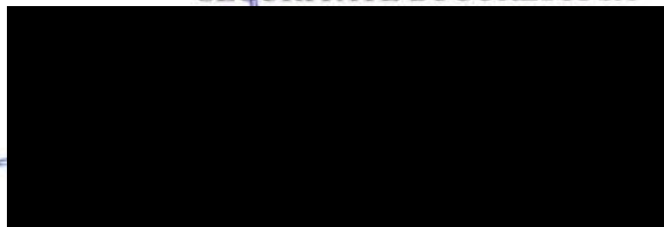
**ACHIZITOR,  
ADMINISTRATIA LACURI, PARCURI  
SI AGREMENT BUCURESTI**



**VIZA C.F.P.P.,  
DIRECTOR ECONOMIC,**



**PRESTATOR,  
COMPANIA MUNICIPALA PAZA SI  
SECURITATE BUCURESTI SA**



**DIRECTOR GENERAL ADJUNCT,**



**DIRECTOR PARCURI,**



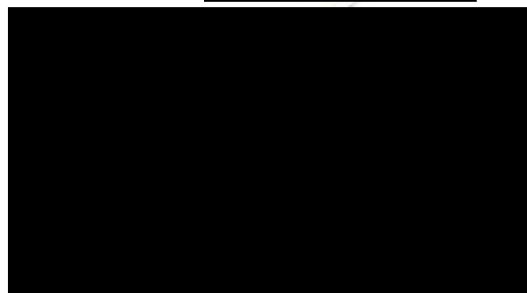
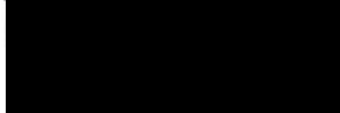
**DIRECTOR FINANCIAR,**



**Avizat Juridic,  
Consilier Juridic,**



**Serviciul Achizitii Publice,**





CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achizitii Publice

ANEXA I la CONTRACTUL Nr. 6570 Data 29.05.2020

Nr. Crt	Denumire obiectiv	Numar-Post de paza program de noapte, 12 ore, interval orar: 19-7	Numar -Post de paza permanent-Agent de securitate	Tarif/ora (post de paza permanent-agent de securitate/post de paza program de noapte, 12 ore, interval 19-7) lei fara TVA	Numar -Post de Sef de tura/obiectiv	Tarif/ora (post de Sef de tura/obiectiv), lei fara TVA	Numar -Post de Agent de interventie-masina /barca	Tarif/ora (post de Agent de interventie-masina /barca), lei fara TVA	Valoare totala, fara TVA
<b>I.Obiectiv "Circuitul turistic pe Lacurile Floreasca si Tei si Zona Adiacenta lor"</b>									
1	Dispozitiv de paza Lacul Floreasca	3	3	16,75	-	-	2	35,00	83.736,00
2	Dispozitiv de paza Lacul Floreasca	-	2	16,75	-	-	1	35,00	39.456,00
3	Circuit turistic Lacurile Floreasca si Tei si zona adiacenta lor	-	-	-	2	21,80	-	-	25.113,60
	Circuit turistic Lacurile Floreasca si Tei si zona adiacenta lor-Serviciul monitorizare video	-	-	-	-	-	-	-	2.000,00
<b>Valoare totala Obiectiv "Circuitul turistic pe Lacurile Floreasca si Tei si Zona Adiacenta lor", fara TVA = 150.305,60 lei</b>									

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134

Șos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București

Cod Fiscal: 14008314

[www.alpab.ro](http://www.alpab.ro)

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achizitii Publice

II.Obiectiv "Lotul 1"									
1	Sat Francez	-	2	16,75	-	-	-	-	19.296,00
2	Parc Herastrau-Ficusului	-	1	16,75	-	-	-	-	9.648,00
3	Sera Herastrau	-	1	16,75	-	-	-	-	9.648,00
4	Parc Herastrau Vechi	-	9	16,75	1	21,80	-	-	99.388,80
5	Parc Floreasca	-	2	16,75	-	-	-	-	19.296,00
6	Parc Bordei	-	2	16,75	-	-	-	-	19.296,00
7	Parc Circul de Stat	-	3	16,75	-	-	-	-	28.944,00
8	Parc Herastrau Nou	-	3	16,75	-	-	-	-	28.944,00
9	Parc Herastrau Miorita	-	2	16,75	-	-	-	-	19.296,00
10	Debarcader Central Miorita	1	-	16,75	-	-	-	-	4.824,00
11	Baia Grivita	-	1	16,75	-	-	-	-	9.648,00
12	Baia Giulesti	-	1	16,75	-	-	-	-	9.648,00
13	Pepiniera Toboc+SIEU MT+S.Construcții	-	2	16,75	-	-	-	-	19.296,00
14	Debarcader Garofita	-	1	16,75	-	-	-	-	9.648,00
15	Stavilar Pantelimon	-	1	16,75	-	-	-	-	9.648,00
16	Parc Cismigiu+pasari+muzeu+sedi u	-	4	16,75	1	21,80	-	-	51.148,80
17	Sedi u ALPAB+Pod Baneasa	-	2	16,75	-	-	-	-	19.296,00

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134

Șos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București

Cod Fiscal: 14008314

[www.alpab.ro](http://www.alpab.ro)

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achizitii Publice

18	Echipaje de Interventie-Masina(1 masini x 2 agenti )	-	-	-	-	-	2	35,00	40.320,00
----	--	---	---	---	---	---	---	-------	-----------

Valoare totala Obiectiv "Lotul 1", fara TVA = 427.233,60 lei

III	Obiectiv "Lotul 2"								
1	Sera Bellu	-	1	16,75	-	-	-	-	9.648,00
2	Parc Carol	-	6	16,75	1	21,80	-	-	70.444,80
3	Sera Libertatii	-	2	16,75	-	-	-	-	19.296,00
4	Sera Plante Perene	-	2	16,75	-	-	-	-	19.296,00
5	SIEUMT Ghencea	-	4	16,75	-	-	-	-	38.592,00
6	Sera Ghencea	-	4	16,75	-	-	-	-	38.592,00
7	Parc Unirii	-	3	16,75	-	-	-	-	28.944,00
8	Teatrul National	-	1	16,75	-	-	-	-	9.648,00
9	Parc Izvor	-	4	16,75	-	-	-	-	38.592,00
10	Cheiul Dimbovita	-	2	16,75	-	-	-	-	19.296,00
11	Parc Tineretului	1	16	16,75	2	21,80	-	-	184.305,60
12	Echipaje de Interventie-Masina(3 masini x 2 agenti )	-	-	-	-	-	6	35,00	120.960,00

Valoare totala Obiectiv "Lotul 2", fara TVA = 597.614,40 lei

IV	Obiectiv "Parc Verdi"								
1	Parc Verdi	-	1	16,75	-	-	-	-	9.648,00

Valoare totala Obiectiv "Parc Verdi", fara TVA = 9.648,00 lei

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134

Șos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București

Cod Fiscal: 14008314

[www.alpab.ro](http://www.alpab.ro)

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achizitii Publice

Valoare totala Obiective: I-IV, fara TVA = 1.184.801,60 lei  
Valoare totala TVA19% = 225.112,30 lei  
Valoare totala Obiective:I-IV, cu TVA19% inclus = 1.409.913,90 lei

Program de lucru: 7 zile din 7, 24 ore din 24; 7 zile din 7, 12 ore din 24 cu program de noapte, interval orar 19-7, pentru posturile mentionate in tabel.

Valoarea totala s-a calculat astfel:

- tarif/ora x numar total de posturi cu program 24/24 ore x 24 ore/zi x 24 zile;

-tarif/ora x numar total de posturi cu program de noapte, intervalul orar 19-7 x 12 ore/zi x 24 zile.

ACHIZITOR,  
ADMINISTRATIA LACURI, PARCURI  
SI AGREMENT BUCURESTI

PRESTATOR,  
COMPANIA MUNICIPALA PAZA SI  
SECURITATE BUCURESTI SA  
DIRECTOR GENERAL,

VIZA C.F.P.P.,  
DIRECTOR ECONOMIC,

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT,

DIRECTOR PARCURI,

DIRECTOR FINANCIAR,

Avizat Juridic,  
Consilier Juridic

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134

Șos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București

Cod Fiscal: 14008314

[www.alpab.ro](http://www.alpab.ro)

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62



A 312

ADMINISTRAȚIA LACURI  
PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI  
INTRARE Nr. 7846  
IEȘIRE  
Ziua 24 Luna 06 Anul 2020

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI**

Serviciul Achizitii Publice

**ACT ADITIOAL NR.1/2020**  
**la**  
**CONTRACTUL DE PRESTARI SERVICII NR. 6570/29.05.2020**

**ADMINISTRATIA LACURI, PARCURI SI AGREMENT BUCURESTI**, cu sediul in Bucuresti, Sos. Bucuresti-Ploiesti, Nr. 8B, Sector 1, tel: 021.224.67.89, fax: 021.224.58.62, email: office@alpab.ro, CUI: RO 14008314, Cont: RO57 TREZ 7012 1G33 5000 XXXX, deschis la Trezoreria Statului-Sector 1, legal reprezentata de catre [REDACTED] avand functia de **Director General**, in calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte,

si

**COMPANIA MUNICIPALĂ PAZĂ ȘI SECURITATE BUCUREȘTI S.A.**, cu sediul în București, Str. Negoiu, Nr. 12, Sector 3, CUI: RO 37832110, Nr.ord.Registrul Comertului: J40/10324/2017, Cont: RO48TREZ7035069XXX020649, deschis la Trezoreria Statului-Sector 3, telefon: 021.317.26.70, fax: 021.371.26.72, email: office@cmpsb.ro, legal reprezentată de catre [REDACTED] avand functia de **Director General**, în calitate de **PRESTATOR**, pe de alta parte.

**In temeiul:**

- art. 31 alin. 1 si 3 din Legea nr. 98/2016, privind achizitiile publice ;
- HCGMB nr. 130/28.03.2018 si anexa la aceasta, in legatura cu Norma interna privind modalitatea de atribuire a contractelor intre entitatile juridice la care Municipiul Bucuresti este actionar majoritar.

**si in conformitate cu:**

- art. 21.1 din capitolul 21.**Clauze finale**,

partile convin modificarea Contractului de prestari de servicii nr.6570/29.05.2020, dupa cum urmeaza :

**Art.1.** Se modifica prevederile art.4.2 dupa cum urmeaza:

„ Serviciile prestate se vor desfașura în cadrul locațiilor Achizitorului, specificate in Anexa 1 si Anexa 2, obiective aflate in administrarea ALPAB ”.

**Art.2.** Se modifica prevederile art.4.3 dupa cum urmeaza:

„ Structura de pază (nr. posturi și orar de lucru) și atribuțiile specifice vor fi prevazute detaliat în Anexa nr. 1 si Anexa nr.2, parti integrante la prezentului contract”.

**Art.3.** Se modifica prevederile art.5 dupa cum urmeaza:

„Valoare contractului: 2.367.603,20 lei fara TVA, la care se adauga TVA19% in valoare de 449.844,60 lei, respectiv 2.817.447,80 lei cu TVA inclus, in conformitate cu Anexa 1 si Anexa 2, parti integrante ale prezentului contract.”

**Art.4.** Se modifica prevederile art.6.4 dupa cum urmeaza:

„Durata prezentului contract este de la data de 01.06.2020, ora 00,00, pana la data de 18.07.2020, ora 24,00.”

**Art.5.** Se modifica prevederile art.7.1 dupa cum urmeaza:

„ Documentele contractului sunt:

- a. Anexa 1 si Anexa 2 ;
- b. Oferta financiară și propunerea tehnică;

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134

Șos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București

Cod Fiscal: 14008314

[www.alpab.ro](http://www.alpab.ro)

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62

P44P



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achizitii Publice

c. Facturi fiscale însoțite de rapoarte de activitate și procese verbale de bună prestație întocmite de către Prestator la sfârșitul fiecărei luni și vizat de conducatorul unității beneficiare;

d. Foaia colectivă de prezență întocmită de Prestator pentru orele prestate în lună, vizată de conducatorul unității beneficiare;

e. Centralizator care să cuprindă numărul de ore prestate efectiv la fiecare post de pază cât și la control, și care va fi vizat obligatoriu de către persoana desemnată din cadrul compartimentului operativ să urmărească derularea contractului de pază;

f. Lipsa acestor documente va duce la neplata facturilor aferente perioadelor contractate, fără să poată constitui obiectul penalităților sau somațiilor legale de plată."

**Art.6.** Celelalte clauze contractuale care nu vin în contradicție cu dispozițiile prezentului act adițional raman neschimbate.

Partile au convenit sa incheie prezentul act adițional in 2 (doua) exemplare, cate 1 (unu) pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,  
ADMINISTRATIA LACURI, PARCURI  
SI AGREMENT BUCURESTI**

[Redacted signature area]

**VIZA C.F.P.P.,  
DIRECTOR ECONOMIC,**

[Redacted signature area]

**DIRECTOR PARCURI,**

[Redacted signature area]

**Avizat Juridic,  
Consilier Juridic,**

[Redacted signature area]

**Sef Serviciul Achizitii Publice,**

[Redacted signature area]

**PRESTATOR,  
COMPANIA MUNICIPALA PAZA SI  
SECURITATE BUCURESTI SA**

[Redacted signature area]

**DIRECTOR GENERAL ADIUNCT,**

[Redacted signature area]

**DIRECTOR FINANCIAR,**

[Redacted signature area]

**Avizat Juridic,**

[Redacted signature area]

1800  
24  
1.407.533,90 lei  
AGREMENT  
C.F.P.P.  
2020  
Semnătură

VIZA SI SECURITATE



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achizitii Publice

Anexa 2 la Contractul Nr. 6570/29.05.2020

Nr. Crt	Denumire obiectiv	Numar-Post de paza program de noapte, 12 ore, interval orar: 19-7	Numar-Post de paza permanent-Agent de securitate	Tarif/ora (post de paza permanent-agent de securitate/post de paza program de noapte, 12 ore, interval 19-7), lei fara TVA	Numar-Post de Sef de tura/obiectiv	Tarif/ora (post de Sef de tura/obiectiv), lei fara TVA	Numar-Post de Agent de interventie-masina /barca	Tarif/ora (post de Agent de interventie-masina/barca), lei fara TVA	Valoare totala, fara TVA
<b>I.</b>									
<b>Obiectiv "Circuitul turistic pe Lacurile Floreasca si Tei si Zona Adiacenta lor"</b>									
1	Dispozitiv de paza Lacul Floreasca	3	3	16,75	-	-	2	35,00	83.736,00
2	Dispozitiv de paza Lacul Floreasca	-	2	16,75	-	-	1	35,00	39.456,00
3	Circuit turistic Lacurile Floreasca si Tei si zona adiacenta lor	-	-	-	2	21,80	-	-	25.113,60
<b>Valoare totala Obiectiv "Circuitul turistic pe Lacurile Floreasca si Tei si Zona Adiacenta lor", fara TVA = 148.305,60 lei</b>									
<b>II.</b>									
<b>Obiectiv "Lotul 1"</b>									
1	Sat Francez	-	2	16,75	-	-	-	-	19.296,00
2	Parc Herastrau-Ficusului	-	1	16,75	-	-	-	-	9.648,00
3	Sera Herastrau	-	1	16,75	-	-	-	-	9.648,00

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134

Șos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București

Cod Fiscal: 14008314

[www.alpab.ro](http://www.alpab.ro)

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62





CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achizitii Publice

4	Parc Herastrau Vechi	-	9	16,75	1	21,80	-	-	99.388,80
5	Parc Floreasca	-	2	16,75	-	-	-	-	19.296,00
6	Parc Bordei	-	2	16,75	-	-	-	-	19.296,00
7	Parc Circul de Stat	-	3	16,75	-	-	-	-	28.944,00
8	Parc Herastrau Nou	-	3	16,75	-	-	-	-	28.944,00
9	Parc Herastrau Miorita	-	2	16,75	-	-	-	-	19.296,00
10	Debarcader Central Miorita	1	-	16,75	-	-	-	-	4.824,00
11	Baia Grivita	-	1	16,75	-	-	-	-	9.648,00
12	Baia Giulesti	-	1	16,75	-	-	-	-	9.648,00
13	Pepiniera Toboc+SIEUM T+ S.Constructii	-	2	16,75	-	-	-	-	19.296,00
14	Debarcader Garofita	-	1	16,75	-	-	-	-	9.648,00
15	Stavilar Pantelimon	-	1	16,75	-	-	-	-	9.648,00
16	Parc Cismigiu+pasa ri+muzeu+ sediu	-	4	16,75	1	21,80	-	-	51.148,80
17	Sediu ALPAB+Pod Baneasa	-	2	16,75	-	-	-	-	19.296,00
18	Echipaje de Interventie-Masina(1 masini x 2 agenti )	-	-	-	-	-	2	35,00	40.320,00
<b>Valoare totala Obiectiv "Lotul 1", fara TVA = 427.233,60 lei</b>									

Operator de date cu caracter personal inregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134

Șos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București

Cod Fiscal: 14008314

[www.alpab.ro](http://www.alpab.ro)

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.60



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achizitii Publice

III.	Obiectiv "Lotul 2"								
1	Sera Bellu	-	1	16,75	-	-	-	-	9.648,00
2	Parc Carol	-	6	16,75	1	21,80	-	-	70.444,80
3	Sera Libertatii	-	2	16,75	-	-	-	-	19.296,00
4	Sera Plante Perene	-	2	16,75	-	-	-	-	19.296,00
5	SIEUMT Ghencea	-	4	16,75	-	-	-	-	38.592,00
6	Sera Ghencea	-	4	16,75	-	-	-	-	38.592,00
7	Parc Unirii	-	3	16,75	-	-	-	-	28.944,00
8	Teatrul National	-	1	16,75	-	-	-	-	9.648,00
9	Parc Izvor	-	4	16,75	-	-	-	-	38.592,00
10	Cheiul Dimbovita	-	2	16,75	-	-	-	-	19.296,00
11	Parc Tineretului	1	16	16,75	2	21,80	-	-	184.305,60
12	Echipaje de Interventie-Masina(3 masini x 2 agenti )	-	-	-	-	-	6	35,00	120.960,00
<b>Valoare totala Obiectiv "Lotul 2", fara TVA = 597.614,40 lei</b>									
IV.	Obiectiv "Parc Verdi"								
1	Parc Verdi	-	1	16,75	-	-	-	-	9.648,00
<b>Valoare totala Obiectiv "Parc Verdi", fara TVA = 9.648,00 lei</b>									
<b>Valoare totala Obiective: I-IV, fara TVA = 1.182.801,60 lei</b>									
<b>Valoare totala TVA19% = 224.732,30 lei</b>									
<b>Valoare totala Obiective:I-IV, cu TVA19% inclus = 1.407.533,90 lei</b>									

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134

Șos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București

Cod Fiscal: 14008314

[www.alpab.ro](http://www.alpab.ro)

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achizitii Publice

Program de lucru: 7 zile din 7, 24 ore din 24; 7 zile din 7, 12 ore din 24 cu program de noapte, interval orar 19-7, pentru posturile mentionate in tabel.

Valoarea totala s-a calculat astfel:

- tarif/ora x numar total de posturi cu program 24/24 ore x 24 ore/zi x 24 zile;

-tarif/ora x numar total de posturi cu program de noapte, intervalul orar 19-7 x 12 ore/zi x 24 zile.

ACHIZITOR,  
ADMINISTRATIA LACURI, PARCURI  
SI AGREMENT BUCURESTI

[Redacted signature]

VIZA C.F.P.P.,  
DIRECTOR ECONOMIC,

[Redacted signature]

DIRECTOR PARCURI,

[Redacted signature]

Avizat Juridic,  
Consilier Juridic,

[Redacted signature]

[Redacted signature]

Sef Serviciul Achizitii Publice,

[Redacted signature]

PRESTATOR,  
COMPANIA MUNICIPALA PAZA SI  
SECURITATE BUCURESTI SA

[Redacted signature]

DIRECTOR GENERAL ADIUNCT

[Redacted signature]

DIRECTOR FINANCIAR,

[Redacted signature]

[Redacted signature]

Avizat Juridic,

[Redacted signature]

AGREMENT  
PARCURI  
1  
AGREMENT  
BUCURESTI  
VIZAT  
pentru 1.407.533,90 lei  
24.0

2020 Anul Luna Ziua  
INTRARE NR. 9329  
IESIRE  
ADMINISTRATIA LACURI, PARCURI SI AGREMENT BUCURESTI

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achizitii Publice

ACT ADITIOAL NR.2/2020  
la  
CONTRACTUL DE PRESTARI SERVICII NR. 6570/29.05.2020

ADMINISTRATIA LACURI, PARCURI SI AGREMENT BUCURESTI, cu sediul in Bucuresti, Sos. Bucuresti-Ploiesti, Nr. 8B, Sector 1, tel: 021.224.67.89, fax: 021.224.58.62, email: office@alpab.ro, CUI: RO 14008314, Cont: RO57 TREZ 7012 1G33 5000 XXXX, deschis la Trezoreria Statului-Sector 1, legal reprezentata de catre [REDACTED] avand functia de **Director General**, in calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte,

si

**COMPANIA MUNICIPALĂ PAZĂ ȘI SECURITATE BUCUREȘTI S.A.**, cu sediul in București, Str. Negoiu, Nr. 12, Sector 3, CUI: RO 37832110, Nr.ord.Registrul Comertului: J40/10324/2017, Cont: RO48TREZ7035069XXX020649, deschis la Trezoreria Statului-Sector 3, telefon: 021.317.26.70, fax: 021.371.26.72, email: office@cmpsb.ro, legal reprezentată de catre [REDACTED] avand functia de **Director General**, in calitate de **PRESTATOR**, pe de alta parte.

**In temeiul:**

- art. 31 alin. 1 si 3 din Legea nr. 98/2016, privind achizitiile publice ;  
- HCGMB nr. 130/28.03.2018 si anexa la aceasta, in legatura cu Norma interna privind modalitatea de atribuire a contractelor intre entitatile juridice la care Municipiul Bucuresti este actionar majoritar.

**si in conformitate cu:**

- art. 21.1 din capitolul 21. **Clauze finale**,  
partile convin modificarea Contractului de prestari de servicii nr.6570/29.05.2020, dupa cum urmeaza :

**Art.1.** Se modifica prevederile art.4.2 dupa cum urmeaza:

„ Serviciile prestate se vor desfașura în cadrul locațiilor Achizitorului, specificate în Anexa 1, Anexa 2 si Anexa 3, obiective aflate in administrarea ALPAB ”.

**Art.2.** Se modifica prevederile art.4.3 dupa cum urmeaza:

„ Structura de pază (nr. posturi și orar de lucru) și atribuțiile specifice vor fi prevazute detaliat în Anexa nr. 1, Anexa 2 si Anexa nr.3, parti integrante la prezentului contract”.

**Art.3.** Se modifica prevederile art.5 dupa cum urmeaza:

„Valoare contractului: 4.544.916,80 lei fara TVA, la care se adauga TVA19% in valoare de 863.534,19 lei, respectiv 5.408.450,99 lei cu TVA inclus, in conformitate cu Anexa 1, Anexa 2 si Anexa 3, parti integrante ale prezentului contract.”

**Art.4.** Se modifica prevederile art.6.4 dupa cum urmeaza:

„Durata prezentului contract este de la data de 01.06.2020, ora 00,00, pana la data de 31.08.2020, ora 24,00.”

**Art.5.** Se modifica prevederile art.7.1 dupa cum urmeaza:

„ Documentele contractului sunt:

- a. Anexa 1, Anexa 2 si Anexa 3 ;
- b. Oferta financiară și propunerea tehnică;

Operator de date cu caracter personal înregistrat în ANSPDCP cu nr. 27134

Șos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București

Cod Fiscal: 14008314

www.alpab.ro

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62

PAAF



**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI**

Serviciul Achizitii Publice

c. Facturi fiscale însoțite de rapoarte de activitate și procese verbale de bună prestație întocmite de către Prestator la sfârșitul fiecărei luni și vizat de conducatorul unității beneficiare;

d. Foaia colectivă de prezență întocmită de Prestator pentru orele prestate în lună, vizată de conducatorul unității beneficiare;

e. Centralizator care să cuprindă numărul de ore prestate efectiv la fiecare post de pază cât și la control, și care va fi vizat obligatoriu de către persoana desemnată din cadrul compartimentului operativ să urmărească derularea contractului de pază;

f. Lipsa acestor documente va duce la neplata facturilor aferente perioadelor contractate, fără să poată constitui obiectul penalităților sau somațiilor legale de plată .”

**Art.6.** Celelalte clauze contractuale care nu vin în contradicție cu dispozițiile prezentului act adițional raman neschimbate.

Partile au convenit sa incheie prezentul act adițional in 2 (doua) exemplare, cate 1 (unu) pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,  
ADMINISTRATIA LACURI, PARCURI  
SI AGREMENT BUCURESTI**

[Redacted signature area]

**VIZA C.F.P.P.,  
DIRECTOR ECONOMIC**

[Redacted signature area]

2210 pentru 2.591.008,18 lei  
17 C.F.P.P. 2023  
[Redacted signature area]

**DIRECTOR PARCURI,**

[Redacted signature area]

**Avizat Juridic,  
Consilier Juridic**

[Redacted signature area]

S  
[Redacted signature area]

ice,

**PRESTATOR,  
COMPANIA MUNICIPALA PAZA SI  
SECURITATE BUCURESTI SA  
DIRECTOR GENERAL,**

[Redacted signature area]

**DIRECTOR GENERAL ADJUNCT,**

[Redacted signature area]

**DIRECTOR FINANCIAR,**

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

f Serviciul Comercial,

[Redacted signature area]

**Avizat Juridic,**

[Redacted signature area]



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achizitiei Publice

Anexa 3 la Contractul Nr. 6570/29.05.2020

Nr.Crt	Denumire obiectiv	Numar-Post de paza program de noapte, 12 ore, interval orar: 19-7	Numar-Post de paza permanent-Agent de securitate	Tarif/ora (post de paza permanent-agent de securitate/post de paza program de noapte, 12 ore, interval 19-7), lei fara TVA	Numar-Post de Sef de tura/obiectiv	Tarif/ora (post de Sef de tura/obiectiv), lei fara TVA	Numar-Post de Agent de interventie-masina/barca	Tarif/ora (post de Agent de interventie-masina/barca), lei fara TVA	Valoare totala, fara TVA
<b>I. Obiectiv "Circuitul turistic pe Lacurile Floreasca si Tei si Zona Adiacentă lor"</b>									
1	Dispozitiv de paza Lacul Floreasca	2	4	16,75	-	-	2	35	162,360.00
2	Dispozitiv de paza Lacul Tei	-	2	16,75	-	-	1	35	72,336.00
3	Circuit turistic Lacurile Floreasca si Tei si zona adiacenta lor	-	-	-	2	21.8	-	-	46,041.60
<b>Valoare totala Obiectiv "Circuitul turistic pe Lacurile Floreasca si Tei si Zona Adiacentă lor", fara TVA</b>									<b>280,737.60</b>
<b>II. Obiectiv "Lotul 1"</b>									
1	Sat Francez	-	2	16,75	-	-	-	-	35,376.00
2	Parc Herastrau-Ficusului	-	1	16,75	-	-	-	-	17,688.00
3	Sera Herastrau	-	1	16,75	-	-	-	-	17,688.00
4	Parc Herastrau Vechi	-	9	16,75	1	21.8	-	-	182,212.80
5	Parc Floreasca	-	2	16,75	-	-	-	-	35,376.00
6	Parc Bordei	-	2	16,75	-	-	-	-	35,376.00
7	Parc Circul de Stat	-	3	16,75	-	-	-	-	53,064.00
8	Parc Herastrau Nou	-	3	16,75	-	-	-	-	53,064.00
9	Parc Herastrau Miorita	-	2	16,75	-	-	-	-	35,376.00
10	Debarcader Central Miorita	1	-	16,75	-	-	-	-	8,844.00
11	Baia Grivita	-	1	16,75	-	-	-	-	17,688.00
12	Baia Giulesti	-	1	16,75	-	-	-	-	17,688.00
13	Pepiniera Toboc+SIEUMT+S Constructii	-	2	16,75	-	-	-	-	35,376.00
14	Debarcader Garofita	-	1	16,75	-	-	-	-	17,688.00
15	Stavilar Pantelimon	-	1	16,75	-	-	-	-	17,688.00
16	Parc Cismigiu+pasari+muzeu+sediul	-	4	16,75	1	21.8	-	-	93,772.80
17	Sediul ALPAB+Pod Baneasa	-	2	16,75	-	-	-	-	35,376.00
18	Echipaje de Interventie-Masina(1 masini x 2 agenti )	-	-	-	-	-	2	35	73,920.00
<b>Valoare totala Obiectiv "Lotul 1", fara TVA</b>									<b>783,261.60</b>
<b>III. Obiectiv "Lotul 2"</b>									
1	Sera Bellu	-	1	16,75	-	-	-	-	17,688.00
2	Parc Carol	-	6	16,75	1	21.8	-	-	129,148.80

Operator de date cu caracter personal inregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134

Șos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București  
Cod Fiscal: 14008314

[www.alpab.ro](http://www.alpab.ro)

Tel: 021 224.58.60, Fax: 021.224.58.62



**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI**

**Serviciul Achizitii Publice**

3	Sera Libertatii	-	2	16.75	-	-	-	-	35,376.00
4	Sera Plante Perene	-	2	16.75	-	-	-	-	35,376.00
5	SIJEUMT Ghencea	-	4	16.75	-	-	-	-	70,752.00
6	Sera Ghencea	-	4	16.75	-	-	-	-	70,752.00
7	Parc Unirii	-	3	16.75	-	-	-	-	53,064.00
8	Teatrul National	-	1	16.75	-	-	-	-	17,688.00
9	Parc Izvor	-	4	16.75	-	-	-	-	70,752.00
10	Cheul Dimbovita	-	2	16.75	-	-	-	-	35,376.00
11	Parc Tineretului	1	16	16.75	2	21.8	-	-	337,893.60
12	Echipaje de Interventie-Masina(3 masini x 2 agenti )	-	-	-	-	-	6	35	221,760.00
<b>Valoare totala Obiectiv "Lotul 2", fara TVA</b>									<b>1,095,626.40</b>
<b>IV. Obiectiv "Parc Verdi"</b>									
1	Parc Verdi	-	1	16.75	-	-	-	-	17,688.00
<b>Valoare totala Obiectiv "Parc Verdi", fara TVA</b>									<b>17,688.00</b>
<b>Valoare totala Obiective: I-IV, fara TVA</b>									<b>2,177,313.60</b>
<b>Valoare totala TVA19%</b>									<b>413,689.58</b>
<b>Valoare totala Obiective:I-IV, cu TVA19% inclus</b>									<b>2,591,003.18</b>

Program de lucru: 7 zile din 7, 24 ore din 24; 7 zile din 7, 12 ore din 24 cu program de noapte, intervalul orar 19-7, pentru posturile mentionate in table, de la data de 19.07.2020, ora 00.00, pana la data 19.08.2020, ora 00.00.

Valoarea totala s-a calculat astfel:

- tarif/ora x numar total de posturi cu program 24/24 ore x 24 ore/zi x 31 zile;

-tarif/ora x numar total de posturi cu program de noapte, intervalul orar 19-7 x 12 zile x 24 ore/zi x 31 zile;

**ACHIZITOR,  
ADMINISTRATIA LACURI, PARCURI  
SI AGREMENT BUCUREȘTI**

VIZA C.F.P.P.,  
DIRECTOR ECONOMIC,

DIRECTOR PARCURI,

Avizat Juridic,  
Consilier Juridic,

Seferul de servicii,

**PRESTATOR,  
COMPANIA MUNICIPALĂ PAZA SI  
SECURITATE BUCUREȘTI SA**

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT,

DIRECTOR FINANCIAR,

Seferul Serviciul Comercial,

Avizat Juridic,

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANS cu nr. 27134

Sos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București  
Cod Fiscal: 14008314

[www.alpab.ro](http://www.alpab.ro)

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

NR.35/SAP/26.08.2020 Serviciul Achizitii Publice

ACT ADITIONAL NR.3/2020

la

CONTRACTUL DE PRESTARI SERVICII NR. 6570/29.05.2020



ADMINISTRATIA LACURI, PARCURI SI AGREMENT BUCURESTI, cu sediul in Bucuresti, Sos. Bucuresti-Ploiesti, Nr. 8B, Sector 1. tel: 021.224.67.89, fax: 021.224.58.62, email: office@alpab.ro, CUI: RO 14008314, Cont: RO57 TREZ 7012 1G33 5000 XXXX, deschis la Trezoreria Statului-Sector 1, legal reprezentata de catre [redacted] avand functia de **Director General**, in calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte,

si

COMPANIA MUNICIPALĂ PAZĂ ȘI SECURITATE BUCUREȘTI S.A., cu sediul social în București, Str. Negoiu, Nr. 12, Sector 3 și sediul social lucrativ în București, Str. Drumul Taberei, Nr.115, Sector 6, CUI: RO 37832110, Nr.ord.Registrul Comertului: J40/10324/2017, Cont: RO48TREZ7035069XXX020649, deschis la Trezoreria Statului-Sector 3, telefon: 021.317.26.70, fax: 021.371.26.72, email: office@cmpsb.ro, legal reprezentată de catre [redacted] avand functia de **Director General**, in calitate de **PRESTATOR**, pe de altă parte.

**In temeiul:**

- art. 31 alin. 1 și 3 din Legea nr. 98/2016, privind achizițiile publice ;  
- HCGMB nr. 130/28.03.2018 și anexa la aceasta, in legatura cu Norma interna privind modalitatea de atribuire a contractelor între entități juridice la care Municipiul Bucuresti este actionar majoritar.

**si in conformitate cu:**

- art. 21.1 din capitolul 2. **Clauze finale**,

partile convin modificarea Contractului de prestari de servicii nr 6570/29.05.2020, dupa cum urmeaza :

**Art.1.** Se modifica prevederile art.4.2 după cum urmeaza:





CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achiziții Publice

„ Serviciile prestate se vor desfășura în cadrul locațiilor Achizitorului, specificate în Anexa 1, Anexa 2, Anexa 3 și Anexa 4, obiective aflate în administrarea ALPAB ”.

**Art.2.** Se modifică prevederile art.4.3 după cum urmează:

„ Structura de pază (nr. posturi și orar de lucru) și atribuțiile specifice vor fi prevăzute detaliat în Anexa 1, Anexa 2, Anexa 3 și Anexa 4, parti integrante la prezentului contract”.

**Art.3.** Se modifică prevederile art 5 după cum urmează:

„Valoare contractului: 5.436.636,00 lei fara TVA, la care se adauga TVA19% in valoare de 1.032.770,84 lei, respectiv 6.468.406,84 lei cu TVA inclus, in conformitate cu Anexa 1, Anexa 2, Anexa 3 si Anexa 4, parti integrante ale prezentului contract.”

**Art.4.** Se modifică prevederile art 6.4 după cum urmează:

„Durata prezentului contract este de la data de 01.06.2020, ora 00,00, pana la data de 18.09.2020, ora 24,00.”

**Art.5.** Se modifică prevederile art.7.1 după cum urmează:

„ Documentele contractului sunt:

- a. Anexa 1, Anexa 2, Anexa 3, Anexa 4 ;
- b. Oferta financiară și propunerea tehnică;
- c. Facturi fiscale însoțite de rapoarte de activitate și procese verbale de bună prestație întocmite de către Prestator la sfârșitul fiecărei luni și vizat de conducatorul unității beneficiare;
- d. Foaia colectivă de prezență întocmită de Prestator pentru orele prestate în lună, vizată de conducatorul unității beneficiare;
- e. Centralizator care să cuprindă numărul de ore prestate efectiv la fiecare post de pază cât și la control, și care va fi vizat obligatoriu de către persoana desemnată din cadrul compartimentului operativ să urmărească derularea contractului de pază;
- f. Lipsa acestor documente va duce la neplata facturilor aferente perioadelor contractate, fără să poată constitui obiectul penalităților sau somațiilor legale de plată .”

**Art.6.** Celelalte clauze contractuale care nu vin în contradicție cu dispozițiile prezentului act adițional raman neschimbate.



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achiziții Publice

Partile au convenit prezenta act adițional în 2 (două) exemplare, câte 1 (unu) pentru fiecare parte.

ACHIZITOR  
ADMINISTRAȚIA LACURI  
ȘI AGREMENT BUCUREȘTI  
DIRECTOR GENERAL

PRESTATOR,  
COMPANIA MUNICIPALĂ PAZA ȘI  
SECURITATE BUCUREȘTI SA  
DIRECTOR GENERAL

VIZA C.F.P.P.



Director General Adjunct,

Avizat pentru legalitate,

Director Economic,

Sef Serviciul Achiziții Publice,

Sef Serviciul Comercial,

Aviz Juridic,

ANEXA 4, PERIOADA: 01.09.2020, ora 00,00 - 18.09.2020, ora 24,00.

Nr.Crt	Descriere obiectiv	Numar-Post de paza program de noapte, 12 ore, interval orar: 19-7	Numar-Post de paza permanent-Agent de securitate	Tarif/ora (post de paza permanent-agent de securitate/post de paza program de noapte, 12 ore, interval 19-7), lei fara TVA	Numar-Post de Sef de turu/obiectiv	Tarif/ora (post de Sef de turu/obiectiv) lei fara TVA	Numar-Post de Agent de interventie-masina/barca	Tarif/ora (post de Agent de interventie-masina/barca), lei fara TVA	Valoare totala, fara TVA
I.	Obiectiv "Circuitul turistic pe Lacurile Floreense si Tei si Zona Adiacenta lor"								
1	Dispozitiv de paza Lacul Floreasca	2	4	16,75	-	-	2	35	66,420.00
2	Dispozitiv de paza Lacul Floreasca	-	2	16,75	-	-	1	35	29,592.00
3	Circuit turistic Lacurile Floreasca si Tei si zona adiacenta lor	-	-	-	2	21,8	-	-	18,835,20
Valoare totala Obiectiv "Circuitul turistic pe Lacurile Floreense si Tei si Zona Adiacenta lor", fara TVA									114,847,20
II.	Obiectiv "Lotul I"								
1	Sat Francez		2	16,75	-	-	-	-	14,472.00
2	Parc Herastru-Ficusul		1	16,75	-	-	-	-	7,236.00
3	Sera Herastru		1	16,75	-	-	-	-	7,236.00
4	Parc Herastru Vechi		9	16,75	1	21,8	-	-	74,541,60
5	Parc Floreasca		2	16,75	-	-	-	-	14,472.00
6	Parc Berdei		2	16,75	-	-	-	-	14,472.00
7	Parc Ciucei de Sus		3	16,75	-	-	-	-	21,708.00
8	Parc Herastru Nou		3	16,75	-	-	-	-	21,708.00
9	Parc Herastru Mixita		2	16,75	-	-	-	-	14,472.00
10	Debarcader Central Mixita			16,75	-	-	-	-	3,518.00
11	Baza Crivita		1	16,75	-	-	-	-	7,236.00
12	Baza Ciulesti		1	16,75	-	-	-	-	7,236.00
13	Peșnișca Toboc-SIEUMT--S.C. constructii		2	16,75	-	-	-	-	14,472.00
14	Debarcader Girofita		1	16,75	-	-	-	-	7,236.00
15	Stația Panzilion		1	16,75	-	-	-	-	7,236.00
16	Parc Cismigiu-pasa+trazeru+scala		4	16,75	1	21,8	-	-	38,361,60
17	Sediu ALFA3+Pod Banzasi		2	16,75	-	-	-	-	14,472.00
18	Echipe de Interventie-Masina(1 masina x 2 agent )						2	35	30,240.00
Valoare totala Obiectiv "Lotul I", fara TVA									320,425,20



III.	Obiectiv "Lotul 2"								
1	Sera Bellu	-	1	16,75	-	-	-	-	7,236.00
2	Parc Carol	-	6	16,75	1	21,8	-	-	52,833.60
3	Sera Libertatii	-	2	16,75	-	-	-	-	14,472.00
4	Sera Plante Terene	-	2	16,75	-	-	-	-	14,472.00
5	SIEUMT Ghencea	-	4	16,75	-	-	-	-	28,944.00
6	Sera C.Feneca	-	4	16,75	-	-	-	-	28,944.00
7	Parc Urzilor	-	3	16,75	-	-	-	-	21,708.00
8	Teatrul National	-	1	16,75	-	-	-	-	7,236.00
9	Parc Izvor	-	4	16,75	-	-	-	-	28,944.00
10	Cheul Dimbovita	-	2	16,75	-	-	-	-	14,472.00
11	Parc Timpretului	-	16	16,75	2	21,8	-	-	138,229.20
12	Echipeje de Interventie- Masini 3 in sirini x 2 agenti 1	-	-	-	-	-	6	35	90,720.00
Valoare totala Obiectiv "Lotul 2", fara TVA									448,210.80
IV.	Obiectiv "Pare Verdi"								
1	Pare Verdi	-	1	16,75	-	-	-	-	7,236.00
Valoare totala Obiectiv "Pare Verdi", fara TVA									7,236.00
Valoare totala Obiective: I-IV, fara TVA									890,719.20
Valoare totala TVA19%									169,236.65
Valoare totala Obiective:I-IV, cu TVA19% inclus									1,059,955.85

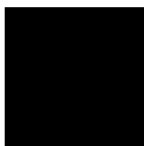
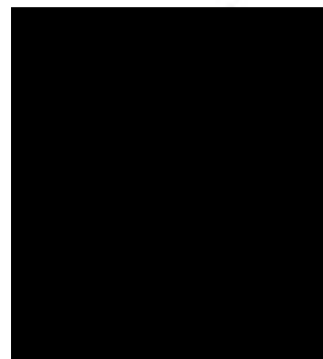
**Program de lucru:** 7 zile din 7, 24 ore din 24;

7 zile din 7, 12 ore din 24 cu program de noapte, interval orar 19-7, pentru posturile mentionate in tabel.

**Valoarea totala s-a calculat astfel:**

-tarif/ora x numar total de posturi cu program 24/24 ore x 24 ore/zi x 18 zile;

-tarif/ora x numar total de posturi cu program de noapte, intervalul orar 19-7 x 12 ore/zi x 18 zile.





CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

NR. 162/SAP/17.09.2020

Serviciul Achiziții Publice

ADMINISTRAȚIA LACURI PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI	
INTRARE	Nr. 12380
IEȘIRE	
Ziua 17	Luna 09 Anul 2020

ACT ADITIONAL NR 4/2020

la

CONTRACTUL DE PRESTARI SERVICII NR. 6570/29.05.2020

ADMINISTRATIA LACURI, PARCURI SI AGREMENT BUCURESTI, cu sediul in Bucuresti, Sos. Bucuresti-Ploiesti, Nr. 8B, Sector 1, tel: 021.224.67.89, fax: 021.224.58.62, email: office@alpab.ro, CUI: RO 14008314, Cont: RO57 TREZ 7012 1533 5000 XXXX, deschis la Trezoreria Statului-Sector 1, legal reprezentata de catre [REDACTED] avand functia de Director General, in calitate de ACHIZITOR, pe de o parte,

si

COMPANIA MUNICIPALĂ PAZĂ ȘI SECURITATE BUCUREȘTI S.A., cu sediul social in Bucuresti, Str. Negoiu, Nr. 11, Sector 3 si sediul social lucrativ in Bucuresti, Str. Drumul Taberei, Nr.115, Sector 6, CUI: FO 37832110, Nr.oid Registrul Comertului: J40/10324/2017, Cont: RO48TREZ7035059XXX020649, deschis la Trezoreria Statului-Sector 3, telefon: 021.371.26.79, fax: 021.371.26.72, email: office@cmpsb.ro, legal reprezentată de catre [REDACTED] avand functia de Director General, in calitate de PRESTATOR, pe de alta parte.

**In temeiul:**

- art. 31 alin. 1 și 3 din Legea nr. 98/2015, privind achizițiile publice;
- HCGMB nr. 130/28.03.2018 si anexa la aceasta, in legatura cu Norma internă privind modalitatea de atribuire a contractelor între entități juridice la care Municipiul Bucuresti este actionar majoritar.

si in conformitate cu:

- art. 21.1 din capitolul 2 - Clauze finale,

partile convin modificarea Contractului de prestari de servicii nr. 6570/29.05.2020, dupa cum urmeaza:

**Art. 1.** Se modifica prevederile art.4.3 dupa cum urmeaza:



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achiziții Publice

„ Serviciile prestate se vor desfășura în cadrul locațiilor Achizitorului, specificate în Anexa 1, Anexa 2, Anexa 3, Anexa 4 și Anexa 5, colective aflate în administrarea ALPAB.”

**Art.2.** Se modifică prevederile art.4.3 după cum urmează:

„ Structura de pază (nr. posturi și orar de lucru) și atribuțiile specifice vor fi prevăzute detaliat în Anexa 1, Anexa 2, Anexa 3, Anexa 4 și Anexa 5, parti integrante la prezentul contract”.

**Art.3.** Se modifică prevederile art.5 după cum urmează:

„Valoarea contractului: 6.920168,00 lei fara TVA, la care se adauga TVA19% in valoare de 1.314.831,92 lei, respectiv 8.234.999,92 lei cu TVA inclus, in conformitate cu Anexa 1, Anexa 2, Anexa 3, Anexa 4 și Anexa 5, parti integrante ale prezentului contract.”

**Art.4.** Se modifică prevederile art.6.4 după cum urmează:

„Durata prezentului contract este de la data de 01.06.2020, ora 00,00, pana la data de 18.10.2020, ora 24,00.”

**Art.5.** Se modifică prevederile art.7.1 după cum urmează:

- „ Documentele contractului sunt:
- Anexa 1, Anexa 2, Anexa 3, Anexa 4, Anexa 5 ;
  - Oferta financiară și propunerea tehnică;
  - Facturi fiscale însoțite de rapoarte de activitate și procese verbale de bună prestație întocmite de către Prestator la sfârșitul fiecărei luni și vizate de conducătorul unității beneficiare;
  - Foaia colectivă de prezență întocmită de Prestator pentru orele prestate în lună, vizată de conducătorul unității beneficiare;
  - Centralizator care să cuprindă numărul de ore prestate efectiv la fiecare post de pază cât și la control, și care va fi vizat obligatoriu de către persoana desemnată din cadrul compartimentului operativ să urmărească derularea contractului de pază;
  - Lipsa acestor documente va duce la neplata facturilor aferente perioadelor contractate, fără să poată constitui obiectul penalităților sau sancțiunilor legale de plată.”

**Art.6.** Celalalte clauze contractuale care nu vin în contradicție cu dispozițiile prezentului act adițional raman neschimbate.



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA LA CURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

ADMINISTRAȚIA LA CURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achiziții Publice

Partile au conștientizat faptul că prezenta anexă este un document care are caracterul act adițional în 2 (două) exemplare, câte 1 (una) pentru fiecare parte.

ACELZI  
ADMINISTRAȚIA LA CURI  
SI AGREMENT  
DIRECTOR

PRESTATOR,  
COMPANIA MUNICIPALĂ PAZA ȘI  
SECURITATE BUCUREȘTI SA  
DIRECTOR GENERAL.

[Redacted signature area]

ADMINISTRAȚIA  
pentru  
C.F.P.P  
Ziua 17 Luna 09 Anul 2011  
Semnătura [Signature]

PAZĂ ȘI SECURITATE  
Director General Adjunct

Serviciul Financiar/Buget

[Redacted signature area]

Avizat pentru legalitate,

Consilier Juridic

[Redacted signature area]

Director Economic

[Redacted signature area]

Sef Serviciu Achiziții Publice,

[Redacted signature area]

Sef Serviciu Comercial

[Redacted signature area]

Aviz Juridic

[Redacted signature area]

ANEXA 5 PERIODA: 19.09.2020, ora 00,00 - 18.10.2020, ora 24,00.

Nr.Crt	Denumire obiectiv	Numerul Post de pază program de noapte, 12 ore, în interval 19-7	Numerul Post de pază program Agent de securitate securitatea	Tarif/ora (post de pază permanent) Agent de securitate post de pază program de noapte, 12 ore, în interval 19-7, lei fără TVA	Numer Post de pază/obiectiv	Tarif/ora (post de pază obiectiv), lei fără TVA	Numer Post de Agent de intervenție - masina/barca	Tarif/ora (post de Agent de intervenție - masina/barca), lei fără TVA	Valoarea totală fără TVA
<b>I. Obiectiv "Circuitul turistic pe Lacurile Hârtănești Tei și Zona Adiacenta lor"</b>									
1	Dispozitie de pază Lacul Floresea	2	4	16,75	-	-	2	35	1.070,00
2	Dispozitie de pază Lacul Floresea	-	2	16,75	-	-	1	35	69,320,00
3	Circuit turistic Lacurile Floresea și Tei și zona adiacenta lor	-	-	-	2	31,8	-	-	21.352,00
<b>Valoare totala Obiectiv "Circuitul turistic pe Lacurile Hârtănești Tei și Zona Adiacenta lor", fara TVA</b>									<b>21.412,00</b>
<b>II. Obiectiv "Lotul I"</b>									
1	Sat Frazze		2	16,75	-	-	-	-	24.120,00
2	Par: Herestra-Hierisaua		1	16,75	-	-	-	-	2.060,00
3	Sora Herestra		1	16,75	-	-	-	-	2.060,00
4	Par: Herestra-Vechi		9	16,75	1	31,8	-	-	24.236,00
5	Par: Floresta		2	16,75	-	-	-	-	24.120,00
6	Par: Borcei		2	16,75	-	-	-	-	24.120,00
7	Par: Circuitul de sat		2	16,75	-	-	-	-	26.180,00
8	Par: Herestra-Neu		2	16,75	-	-	-	-	26.180,00
9	Par: Herestra-Miorita		2	16,75	-	-	-	-	24.120,00
10	Deloarea In-Centra-Miorta	1		16,75	-	-	-	-	6.030,00
1	Bai Crivita		1	16,75	-	-	-	-	2.060,00
2	Bai Ciclast		1	16,75	-	-	-	-	2.060,00
3	Papuzari Tebon-SIEUMT- S.Corastrean		2	16,75	-	-	-	-	24.120,00
4	Deloarea In-Carolina		1	16,75	-	-	-	-	2.060,00
5	Sarilar-Panetimen		1	16,75	-	-	-	-	2.060,00
5	Par: Circuitul pasarii in zona sec. 2		4	16,75	1	31,8	-	-	63.936,00
7	Sociu A -PAB- Pod Bancasa		2	16,75	-	-	-	-	24.120,00
8	Equipaj de interventie-Minira(1 masina + 2 agenti)				-	-	2	35	60.400,00
<b>Valoare totala Obiectiv "Lotul I", fara TVA</b>									<b>304.042,00</b>



III.	Obiectiv "Lotul 2"								
1	Sora Belia	-	1	16,75	-	-	-	2,060,00	
2	Parc Canel	-	6	16,75	1	11,8	-	18,056,00	
3	Sora Libertatea	-	2	16,75	-	-	-	34,120,00	
4	Sora Placenta Petreze	-	2	16,75	-	-	-	34,130,00	
5	S.E.U.M. Chetrea	-	4	16,75	-	-	-	68,240,00	
6	Sora Gboncea	-	4	16,75	-	-	-	68,240,00	
7	Parc Unirii	-	3	16,75	-	-	-	50,180,00	
8	Centrul National	-	1	16,75	-	-	-	2,060,00	
9	Parc Izvo	-	4	16,75	-	-	-	68,240,00	
0	Caciul Cimbovita	-	2	16,75	-	-	-	34,120,00	
1	Parc Finetilor	1	16	16,75	2	11,8	-	230,382,00	
2	Echipe de interventie- Vasina (inclusiv 2 agenti)	-	-	-	-	-	6	35	121,200,00
Valoare totala Obiectiv "Lotul 2", fara TVA:								747,018,00	
IV.	Obiectiv "Pare Verdi"								
1	Parc Verdi	-	1	16,75	-	-	-	2,060,00	
Valoare totala Obiectiv "Pare Ver 1", fara TVA:								2,060,00	
Valoare totala Obiectiv c: I-IV, fara TVA:								1,484,532,00	
Valoare totala TVA19%								282,061,08	
Valoare totala Obiectiv c: I-IV, cu TVA19% inclus:								1,766,593,08	

**Program de lucru:** 7 zile din 7, 24 ore din 24;

7 zile din 7, 12 ore din 24 cu program de noapte, interval orar 19-7, pentru posturile mentionate in tabel.

**Valoarea totala s-a calculat astfel:**

-tarif/ora x numar total de postari cu program 24/24 ore x 24 ore/zi x 30 zile;

-tarif/ora x numar total de postari cu program de noapte, intervalul orar 19-7 x 12 ore/zi x 30 zile.



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

NR.322/SAP/16.10.2020

Serviciul Achizitii Publice



ACT ADITIONAL NR.5/2020

la

CONTRACTUL DE PRESTARI SERVICII NR. 6570/29.05.2020

ADMINISTRATIA LACURI, PARCURI SI AGREMENT BUCURESTI, cu sediul in Bucuresti, Sos. Bucuresti-Ploiesti, Nr. 8B, Sector 1, tel: 021.224.67.89, fax: 021.224.58.62, email: office@alpab.ro, CUI: RO 14008314, Cont: RO57 TREZ 7012 1G33 5000 XXXX, deschis la Trezoreria Statului-Sector 1, legal reprezentata de catre [REDACTED] avand functia de **Director General**, in calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte,

si

COMPANIA MUNICIPALĂ PAZĂ ȘI SECURITATE BUCUREȘTI S.A., cu sediul social in Bucuresti, Str. Drumul Taberei, Nr.115, Etaj 1, Sector 6, CUI: RO 37832110, Nr.ord.Registrul Comertului: J40/10324/2017, Cont: RO44TREZ7065069XXX017431, deschis la Trezoreria Statului-Sector 6, telefon: 0766.053.772, email: office@cmpsb.ro, legal reprezentată de catre [REDACTED] avand functia de **Director General**, în calitate de **PRESTATOR**, pe de altă parte.

**In temeiul:**

- art. 31 alin. 1 si 3 din Legea nr. 98/2016, privind achizitiile publice ;
- HCGMB nr. 130/28.03.2018 si anexa la aceasta, in legatura cu Norma interna privind modalitatea de atribuire a contractelor intre entitatile juridice la care Municipiul Bucuresti este actionar majoritar.

**si in conformitate cu:**

- art. 21.1 din capitolul 21. **Clauze finale,**

partile convin modificarea Contractului de prestari de servicii nr.6570/29.05.2020, dupa cum urmeaza :

**Art.1.** Se modifica prevederile art.4.2 dupa cum urmeaza:

„ Serviciile prestate se vor desfașura în cadrul locațiilor Achizitorului, specificate in Anexa 1, Anexa 2, Anexa 3, Anexa 4 si Anexa 5, Anexa 6, obiective aflate in administrarea ALPAB ”.

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134

Șos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București

Cod Fiscal: 14008314

[www.alpab.ro](http://www.alpab.ro)

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62



**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI**

Serviciul Achiziții Publice

**Art.2.** Se modifica prevederile art.4.3 dupa cum urmeaza:

„ Structura de pază (nr. posturi și orar de lucru) și atribuțiile specifice vor fi prevazute detaliat în Anexa 1, Anexa 2, Anexa 3, Anexa 4 și Anexa 5, Anexa 6, parti integrante la prezentul contract”.

**Art.3.** Se modifica prevederile art.5 dupa cum urmeaza:

„Valoare contractului: 8.404.700,00 lei fara TVA, la care se adauga TVA19% in valoare de 1.596.893,00 lei, respectiv 10.001.593,00 lei cu TVA19% inclus, in conformitate cu Anexa 1, Anexa 2, Anexa 3, Anexa 4, Anexa 5, Anexa 6, parti integrante ale prezentului contract.”

**Art.4.** Se modifica prevederile art.6.4 dupa cum urmeaza:

„Durata prezentului contract este de la data de 01.06.2020, ora 00,00, pana la data de 18.11.2020, ora 24,00.”

**Art.5.** Se modifica prevederile art.7.1 dupa cum urmeaza:

„ Documentele contractului sunt:

- a. Anexa 1, Anexa 2, Anexa 3, Anexa 4, Anexa 5, Anexa 6 ;
- b. Oferta financiară și propunerea tehnică;
- c. Facturi fiscale însoțite de rapoarte de activitate și procese verbale de bună prestație întocmite de către Prestator la sfârșitul fiecărei luni și vizat de conducatorul unității beneficiare;
- d. Foaia colectivă de prezență întocmită de Prestator pentru orele prestate în lună, vizată de conducatorul unității beneficiare;
- e. Centralizator care să cuprindă numărul de ore prestate efectiv la fiecare post de pază cât și la control, și care va fi vizat obligatoriu de către persoana desemnată din cadrul compartimentului operativ să urmărească derularea contractului de pază;
- f. Lipsa acestor documente va duce la neplata facturilor aferente perioadelor contractate, fără să poată constitui obiectul penalităților sau somațiilor legale de plată .”

**Art.6.** Celelalte clauze contractuale care nu vin in contradictie cu dispozitiile prezentului act additional raman neschimbate.



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achizitii Publice

Partile au convenit sa incheie prezentul act additional in 2 (doua) exemplare, cate 1 (unu) pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,  
ADMINISTRATIA LACURI SI PARCURI  
SI AGREMENT BUCUREȘTI  
DIRECTOR GENERAL,

PRESTATOR,  
COMPANIA MUNICIPALĂ PAZA SI  
SECURITATE BUCUREȘTI SA  
DIRECTOR GENERAL,

VIZAT  
C.F.P.P.  
VIZAT

C.F.P.P.  
Ziua 16 Luna 10 Anul 2022  
Semnătura

Serviciul Finaciar-Buget,

Director General Adjunct,

Director Economic,

Avizat pentru legalitate,

Sef Birou Juridic,

Evidenta Patrimoniului,

Sef Serviciu Comercial,

Sef Serviciu Achizitii Publice,

Aviz Juridic,

ANEXA 6, PERIOADA: 19.10.2020, ora 00,00 - 18.11.2020, ora 24,00.

Nr.Crt	Denumire obiectiv	Numar-Post de paza program de noapte, 12 ore, interval orar: 19-7	Numar-Post de paza permanent-Agent de securitate	Tarif/ora (post de paza permanent-agent de securitate/post de paza program de noapte, 12 ore, interval 19-7), lei fara TVA	Numar-Post de Sef de tura/obiectiv	Tarif/ora (post de Sef de tura/obiectiv), lei fara TVA	Numar-Post de Agent de interventie-masina/barca	Tarif/ora (post de Agent de interventie - masina/barca), lei fara TVA	Valoare totala, fara TVA
<b>I.</b>	<b>Obiectiv "Circuitul turistic pe Lacurile Floreasca si Tei si Zona Adiacenta lor"</b>								
1	Dispozitiv de paza Lacul Floreasca	2	4	16.75	-	-	2	35	110,700.00
2	Dispozitiv de paza Lacul Floreasca	-	2	16.75	-	-	1	35	49,320.00
3	Circuit turistic Lacurile Floreasca si Tei si zona adiacenta lor	-	-	-	2	21.8	-	-	31,392.00
<b>Valoare totala Obiectiv "Circuitul turistic pe Lacurile Floreasca si Tei si Zona Adiacenta lor", fara TVA</b>									<b>191,412.00</b>
<b>II.</b>	<b>Obiectiv "Lotul I"</b>								
1	Sat Francez		2	16.75	-	-	-	-	24,120.00
2	Parc Herastrau-Ficusului		1	16.75	-	-	-	-	12,060.00
3	Sera Herastrau		1	16.75	-	-	-	-	12,060.00
4	Parc Herastrau Vechi		9	16.75	1	21.8	-	-	124,236.00
5	Parc Floreasca		2	16.75	-	-	-	-	24,120.00
6	Parc Bordei		2	16.75	-	-	-	-	24,120.00
7	Parc Circul de Stat		3	16.75	-	-	-	-	36,180.00
8	Parc Herastrau Nou		3	16.75	-	-	-	-	36,180.00
9	Parc Herastrau Miorita		2	16.75	-	-	-	-	24,120.00
10	Debarcader Central Miorita	1		16.75	-	-	-	-	6,030.00
11	Baia Grivita		1	16.75	-	-	-	-	12,060.00
12	Baia Giulesti		1	16.75	-	-	-	-	12,060.00
13	Pepiniera Toboc+SIEUMT+ S.Constructii		2	16.75	-	-	-	-	24,120.00
14	Debarcader Garofita		1	16.75	-	-	-	-	12,060.00
15	Stavilar Pantelimon		1	16.75	-	-	-	-	12,060.00
16	Parc Cismigiu+pasari+muzeu+sedi		4	16.75	1	21.8	-	-	63,936.00
17	Sedi ALPAB+Pod Baneasa		2	16.75	-	-	-	-	24,120.00
18	Echipaje de Interventie-Masina(1 masini x 2 agenti )	-	-	-	-	-	2	35	50,400.00
<b>Valoare totala Obiectiv "Lotul I", fara TVA</b>									<b>534,042.00</b>

III.	Obiectiv "Lotul 2"								
1	Sera Bellu	-	1	16.75	-	-	-	-	12,060.00
2	Parc Carol	-	6	16.75	1	21.8	-	-	88,056.00
3	Sera Libertatii	-	2	16.75	-	-	-	-	24,120.00
4	Sera Plante Perene	-	2	16.75	-	-	-	-	24,120.00
5	SIEUMT Ghencea	-	4	16.75	-	-	-	-	48,240.00
6	Sera Ghencea	-	4	16.75	-	-	-	-	48,240.00
7	Parc Unirii	-	3	16.75	-	-	-	-	36,180.00
8	Teatrul National	-	1	16.75	-	-	-	-	12,060.00
9	Parc Izvor	-	4	16.75	-	-	-	-	48,240.00
10	Cheul Dimbovita	-	2	16.75	-	-	-	-	24,120.00
11	Parc Tinereului	1	16	16.75	2	21.8	-	-	230,382.00
12	Echipaje de Interventie-Masina(3 masini x 2 agenti )	-	-	-	-	-	6	35	151,200.00
<b>Valoare totala Obiectiv "Lotul 2", fara TVA</b>									<b>747,018.00</b>
IV.	Obiectiv "Parc Verdi"								
1	Parc Verdi	-	1	16.75	-	-	-	-	12,060.00
<b>Valoare totala Obiectiv "Parc Verdi", fara TVA</b>									<b>12,060.00</b>
<b>Valoare totala Obiective: I-IV, fara TVA</b>									<b>1,484,532.00</b>
<b>Valoare totala TVA19%</b>									<b>282,061.08</b>
<b>Valoare totala Obiective:I-IV, cu TVA19% inclus</b>									<b>1,766,593.08</b>

**Program de lucru:** 7 zile din 7, 24 ore din 24;

7 zile din 7, 12 ore din 24 cu program de noapte, interval orar 19-7, pentru posturile mentionate in tabel.

**Valoarea totala s-a calculat astfel:**

-tarif/ora x numar total de posturi cu program 24/24 ore x 24 ore/zi x 30 zile;

-tarif/ora x numar total de posturi cu program de noapte, intervalul orar 19-7 x 12 ore/zi x 30 zile.